

THÔNG BÁO

Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị công bố thông tin về bất động sản các lô biệt thự ven sông thuộc Khu 53,5 ha tại Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ giai đoạn 1, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương như sau:

I. Thông tin chung về bất động sản:

- 1. Loại bất động sản:** Đất biệt thự.
- 2. Địa điểm:** Khu 53,5 ha thuộc Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.
- 3. Chủ đầu tư:** Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và Đô thị.
- 4. Quy mô của bất động sản:** 16 lô (200 ô đất) biệt thự

Tên lô đất	Số lượng ô đất	Diện tích (m ²)
BT-A1	9	5.194,84
BT-A2	13	7.280,76
BT-A3	12	6.742,98
BT-A4	12	6.854,39
BT-A5	13	7.172,95
BT-A6	7	4.238,20
BT-A7	8	4.382,85
BT-A8	16	9.606,22
BT-A9	10	5.486,83
BT-A10	14	5.575,00
BT-A11	22	11.616,76
BT-A12	7	2.787,50
BT-A13	10	5.375,05
BT-A14	9	4.636,81
BT-A15	15	6.105,47
BT-A16	23	11.766,45
Tổng cộng	200	104.823,06

- 5. Chỉ tiêu quy hoạch:** Mật độ xây dựng $\leq 40-45\%$, tầng cao: 1-2,5 tầng.
- 6. Hạ tầng kỹ thuật:** Đã hoàn thành các hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật;
- 7. Pháp lý sản phẩm:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; các hồ sơ pháp lý khác theo quy định.

II. Hình thức kinh doanh: Chuyển nhượng một phần dự án.

III. Giá bán, chuyển nhượng: Thương thảo theo giá thị trường.

IV. Thông tin liên hệ: Ban quản lý dự án số 8 (Địa chỉ: đường Nguyễn Văn Cừ, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; ĐT: 0274.6250378-0274.6250379).